

## PROIECT DE HOTARARE

### **Privind stabilirea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, respectiv amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2026**

#### **Având în vedere:**

- referatul de aprobare al primarului comunei din care rezulta necesitatea si oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, impozitelor și taxelor locale, respectiv amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2026, raportul compartimentului de specialitate si raportul comisiei din cadrul Consiliului Local Ivanesti;

- Rata inflației pentru anul 2024 comunicata de către Direcția Politici Fiscale si Bugetare Locale din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației;

#### **In conformitate cu prevederile :**

- art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;  
- art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- Directivei Parlamentului European și Consiliului Uniunii Europene nr. 62/1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- art. 87 alin. (3) , art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
  - art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările ulterioare;
  - art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
  - Hotărârii Guvernului nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale;
  - art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. ”c”, art. 139 alin.(3) lit. ”c” și art. 196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

**Consiliul Local al comunei Ivănești, județul Vaslui, adopta prezenta**

**H O T Ă R Ă R E :**

**Art. 1.** (1) Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale, respectiv amenziile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2026, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Cota de impozitare, prevăzută la art. 457, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, în cazul persoanelor fizice, va fi de 0,1% din valoarea impozabilă a clădirii;

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii impozabile a clădirii;

(4) Pentru stabilirea impozitului taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa conform art. 460 alin. 5 pct. a-f din Codul Fiscal (Lg. 227/2015);

(5) Cota taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, prevăzută la art. 477, alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 3 % din valoarea totală a serviciilor de reclamă și publicitate prestate în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegeri încheiate între părți.

**Art. 2.** Impozitul/taxa pe clădiri, teren și mijloace de transport, prevăzută la art. 457, alin. (2), art. 465 și art. 470 alin. (2)- (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

**Art. 3.** Impozitul anual pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată, conform art. 462, alin. (3), art. 467, alin. (3) și art. 472 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

**Art. 4.** Pentru determinarea impozitului pe terenurile amplasate în intravilan și extravilan, pentru anul 2026, încadrarea pe rang și zone se face astfel :

-Satul Ivănești - Rangul IV, zona A;

-Satele Bleșca, Broșteni, Buscata, Coșca, Coșești, Fundătura Mică și Mare, Hârșoveni, Iezerel, Valea Mare, Ursoaia, Valea Oanei – Rangul V, zona B.

**Art. 5.** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri prevăzută conform art. 462 alin. (2), terenuri prevăzută conform art. 467 alin. (2) și mijloace de transport prevăzută conform art. 472 alin. (2) datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

**Art. 6.** Majorarea prevăzută de art. 489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri:

a1) în cazul impozitului pe clădiri - persoane fizice la 10%;

a2) în cazul impozitului pe clădiri nerezidențiale - persoane juridice: la 20%;

b) în cazul impozitului pe teren:

b1) pentru terenul intravilan încadrat la categoria „terenuri cu construcții” (curți) aparținând persoanelor fizice la 10%;

b2) pentru terenul intravilan încadrat la categoria „terenuri cu construcții” (curți) aparținând persoanelor juridice la 10%;

b3) pentru terenul situat în intravilanul localității încadrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții aparținând persoanelor fizice și juridice la 0%;

b4) pentru terenul situat în extravilanul localității aparținând persoanelor fizice și juridice la 0%;

c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la CAPITOLUL IV la 10%;

d) în cazul taxelor pentru:

d1) eliberarea certificatelor de urbanism, la 10%;

d2) eliberarea autorizației de construire, la 10%;

d3) eliberarea autorizației de foraje și excavări, la 10%;

d4) eliberarea autorizației necesare pentru lucrări de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, la 10%;

d5) eliberarea autorizației de amenajare de corturi, căruțe sau rulote ori campinguri, la 10%;

d6) eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a filmelor și reclamelor, la 10%;

d7) eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat, la 10%;

d8) eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții, la 10%;

d9) eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și bransamente, la 10%;

d10) prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire, la 10%;

d11) avizarea certificatului de urbanism de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, la 10%;

d12) eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa, la 0%;

d13) taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice, la 0%;

d14) taxa pentru eliberarea unei autorizații de funcționare, la 0%;

d15) taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, la 0%

e) în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, la 0%;

f) în cazul impozitului pe spectacole, la 0%.

**Art. 7.** În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Pentru anul fiscal 2024 rata inflației a fost de 5,6 %.

**Art. 8.** Prin excepție de la prevederile art.7, sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin (5) și (6) din anexa la prezenta hotărâre, se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute de Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro comunicat pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației este de 5,0821 lei.

**Art. 9.** Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31.12.2025, mai mici de 40 lei se scad din evidențele fiscale în primele 7 zile ale anului următor.

**Art. 10.** Consiliul Local Ivănești acordă facilități fiscale în conformitate cu prevederile art. 456, art. 464, art. 469 și art. 489<sup>1</sup> din Legea nr. 227/2015 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 11.** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026.

**Art. 12.** Un exemplar de pe prezenta se va comunica, prin grija secretarului comunei, la :

- Instituția Prefectului – județul Vaslui;
- Primarul comunei Ivănești;
- Compartiment financiar – contabil, impozite și taxe locale;
- Se va afișa și publica la [www.comunaivanesti.ro](http://www.comunaivanesti.ro)

*Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de .....12.2025, cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ, cu un număr de ..... voturi „pentru”, ..... voturi „împotriva” și ..... „abțineri” din totalul de ..... consilieri locali în funcție și ..... consilieri locali prezenți la ședința.*

**Ivanesti, 19 decembrie 2025**

**Initiator,  
Primar ,  
dr. Vasile NOVAC**

**Avizat de legalitate,  
Secretarul general al comunei,  
jrs. Cozma Ovidiu**

### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, respectiv amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2026**

În exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunității, Consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (4) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 494, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale.

Prin propunerile privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, se urmărește constituirea de venituri la bugetul local, garantarea surselor de venituri în vederea angajării și acoperirii cheltuielilor publice a căror finanțare este asigurată de la bugetul local, cu respectarea prevederilor legale.

Din punct de vedere fiscal, resursele financiare care constituie venituri proprii ale bugetelor locale sunt următoarele:

A. **Impozitele și taxele locale, instituite prin titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv:**

- a) **impozitul și taxa pe clădiri;**
- b) **impozitul și taxa pe teren;**
- c) **impozitul pe mijloacele de transport;**
- d) **taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;**
- e) **taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;**
- f) **impozitul pe spectacole;**
- g) **taxele speciale;**
- h) **alte taxe locale;**

B. **Amenzile aferente impozitelor și taxelor locale, precum și majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;**

*În Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 1160 din data de 15 decembrie 2025 a fost publicată Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, act normativ care a intrat în vigoare la data de 18 decembrie 2025. Astfel, impozitele și taxele locale aplicabile în anul fiscal 2026 sunt reglementate parțial de prevederile acestui act normativ.*

*De asemenea, prin OUG nr. 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative a fost reglementată procedura de indexare cu rata inflației a unor impozite și taxe locale, ale căror niveluri nu au fost stabilite prin Legea nr. 239/2025.*

Principalele modificări propuse de noul cadru legislativ, în principiu, vizează majorarea unor impozite și taxe locale, eliminarea anumitor categorii de facilități fiscale acordate contribuabililor persoane fizice și juridice prin efectul legii și modifică structural procedura de calcul a impozitului pe mijloace de transport.

De asemenea, pentru vehiculele de marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone, prevăzute în Codul Fiscal la art. 470, alin. (5) și (6), se acordă competență autorităților locale să actualizeze impozitul pentru vehicule în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Rata de schimb a monedei euro publicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este 5,0806 lei, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr. C/2025/4506 publicat la data de 30 septembrie 2025.

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în Titlul IX, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor judiciare de timbru, precum și a taxelor extrajudiciare de timbru prevăzute de lege; cotele adiționale stabilite nu pot fi mai mari de 100% față de nivelurile maxime stabilite conform alin. 2 al art. 489.

În baza dispozițiilor art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

**Având în vedere întârzierea procesului legislativ aferent Legii privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, ca urmare a celor două sesizări adresate Curții Constituționale a României;**

**Luând în considerare necesitatea emiterii de hotărâri de consiliu, la nivel local, în aplicarea prevederilor Titlului IX "Impozite și taxe locale" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;**

**Ținând cont că procesul legislativ a fost unul complex care a determinat temporizarea aplicării legii, iar anumite demersuri care trebuiau întreprinse de consiliul local în prezentul context sunt vulnerabilizate de spațiul de timp insuficient aducerii lor la îndeplinire;**

**Dat fiind faptul că situația impune luarea de măsuri imediate în vederea stabilirii cadrului normativ cu privire la impozitele și taxele locale, pentru anul fiscal 2026;**

**Întrucât, neluarea de măsuri, cu celeritate, poate avea consecințe negative, în sensul neadoptării în timp util a hotărârilor de consiliu local cu privire la impozitele și taxele locale, necesare pentru asigurarea încasărilor la bugetul local;**

**În considerarea faptului că aspectele sus-menționate vizează interesul general public și constituie o situație extraordinară a căror reglementare nu poate fi amânată,**

Având în vedere prevederile art. 7, alin. (1), (2) și (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

*„Art. 7. - (1) În cadrul procedurilor de elaborare a proiectelor de acte normative autoritatea administrației publice are obligația să publice un anunț referitor la această acțiune în site-ul propriu, să-l afișeze la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului, și să-l transmită către mass - media centrală sau locală, după caz. Autoritatea administrației publice va transmite proiectele de acte normative tuturor persoanelor care au depus o cerere pentru primirea acestor informații.*

*(2) Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului, în condițiile alin. (1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice. Anunțul va cuprinde: data afișării, o notă de fundamentare, o expunere de motive, un referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus, un studiu de impact și/sau de fezabilitate, după caz, textul complet al proiectului actului respectiv, precum și termenul - limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ.*

*(13) Prin excepție de la prevederile alin. (2), în cazul reglementării unei situații urgente sau a uneia care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării și anterior expirării termenului prevăzut de respectivul alineat.”*

**Tinand cont de cele anterior menționate, supun dezbaterii și adoptării proiectul de hotărâre privind stabilirea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, impozitelor și taxelor locale, respectiv amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2026.**

**Inițiator,**

**PRIMAR,**

**Dr. NOVAC VASILE**

### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, respectiv amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2026**

În conformitate cu prevederile art. 494 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale.

În Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 1160 din data de 15 decembrie 2025 a fost publicată Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, act normativ care a intrat în vigoare la data de 18 decembrie 2025 Astfel, impozitele și taxele locale aplicabile în anul fiscal 2026 sunt reglementate parțial de prevederile acestui act normativ.

De asemenea, prin OUG nr. 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative a fost reglementată procedura de indexare cu rata inflației a unor impozite și taxe locale, ale căror niveluri nu au fost stabilite prin Legea nr. 239/2025.

**Principalele modificări propuse de noul cadru legislativ, în principiu, vizează majorarea unor impozite și taxe locale, eliminarea anumitor categorii de facilități fiscale acordate contribuabililor persoane fizice și juridice prin efectul legii și modifică structural procedura de calcul a impozitului pe mijloace de transport.**

Începând cu data de 01 ianuarie 2026 se abrogă prevederi din acte normative care instituiau anumite facilități fiscale:

**a) art. 4 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 56/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului medical participant la acțiuni medicale împotriva COVID-19, cu modificările și completările ulterioare:**

„Art. 4. - (1) Urmașii personalului medical decedat în urma complicațiilor medicale cauzate de infectarea cu coronavirusul COVID - 19 beneficiază de următoarele drepturi:

.....  
d) scutirea de la plata impozitului pe terenul și pe clădirea folosită ca domiciliu aflate în proprietate sau coproprietate.”

**b) art. 76 alin. (1) lit. e) și e<sup>1</sup>) din Legea nr. 566/2004 a cooperăției agricole, cu modificările și completările ulterioare:**

„Art. 76. - (1) Activitatea cooperativelor agricole beneficiază de următoarele măsuri, care constituie derogări de la prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

.....  
e) scutirea membrilor cooperatori de la plata impozitului pe clădirile și pe terenurile utilizate pentru producția valorificată prin/către cooperativa agricolă, inclusiv pentru bunurile aflate în patrimoniul de afecțaiune al persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și întreprinderilor familiale definite potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 182/2016;

e<sup>1</sup>) scutirea cooperativelor agricole de la plata impozitului pentru clădirile și terenurile aflate în patrimoniu, utilizate pentru prestarea de servicii către membrii cooperatori;”

**c) art. 17, alin. (3) din Legea nr. 350/2006 a tinerilor, cu modificările și completările ulterioare:**

„Art. 17 – (3) Statul acordă facilități sub formă de reduceri de taxe și impozite, pentru o perioadă de cel puțin un an calendaristic, pentru societăți comerciale înființate de tinerii absolvenți, indiferent de nivelul studiilor acestora.”

**Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2024 privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1069 din 24 octombrie 2024, se modifică și se completează după cum urmează:**

**1. Articolul I se modifică și va avea următorul cuprins:**

„Art. I. – La articolul IX din Ordonanța Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 716 din 15 iulie 2022, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 370/2022, cu modificările ulterioare, litera i) se modifică și va avea următorul cuprins:

«i) prevederile pct. 106 și 107 – 116 se abrogă.»”

De asemenea, pentru vehiculele de marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone, prevăzute în Codul Fiscal la art. 470, alin. (5) și (6), se acordă competență autorităților locale să actualizeze impozitul pentru vehicule în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Rata de schimb a monedei euro publicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este 5,0806 lei, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr. C/2025/4506 publicat la data de 30 septembrie 2025.

În baza competențelor stabilite prin OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și a celor reglementate la art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale trebuie să hotărască cu privire la:

- stabilirea cotelor impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime;
- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul fiscal;
- instituirea taxelor locale prevăzute la art. 486 din Codul fiscal;
- stabilirea nivelului bonificației de până la 10%;
- majorarea impozitelor și taxelor locale, conform art. 489 alin. (1) și (2) din Codul fiscal;
- delimitarea zonelor, atât în intravilan, cât și în extravilan;
- adoptarea oricăror alte hotărâri în aplicarea Codului fiscal.

Prin Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative a fost modificat art. 489 Cod fiscal, în sensul majorării cotei adiționale de la 50% la 100%, dând astfel posibilitatea autorității deliberative a administrației publice locale, de a stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale cu până la 100% față de nivelurile maxime din lege.

Având în vedere cele prezentate mai sus, detaliem în continuare impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale aplicabile în anul fiscal-bugetar 2026:

**Impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice**, se calculează conform art. 457 alin. 1, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08% - 0,2%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a Consiliului local.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul prevăzut la art. 457, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Valorile impozabile, reprezintă element de calcul intermediar al impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, iar prin Legea nr. 239/2025 au fost majorate în medie cu 79,4%.

De asemenea, prin același act normativ au fost abrogate dispozițiile alin. (7) – (9) ale art. 457 Cod fiscal referitoare la:

- reducerea valorii impozabile în funcție de anul terminării clădirii;

- reducerii cu 0,10 a coeficientului de corecție prevăzut la alin. (6) în cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente;
- procedura de actualizare a anului terminării clădirii în funcție de lucrările de renovare majoră.

**Propunem ca pentru anul 2026 cota de impozitare să fie menținută la 0,1%, în considerarea faptului că, pentru anul 2026 cota astfel stabilită nu poate fi mai mică decât cea stabilită pentru anul 2025, conform dispozițiilor Legii nr. 239/15.12.2025 (în vigoare de la 18 decembrie 2025).**

**Impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, se calculează conform art. 458, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2% - 1,3%** asupra valorii, care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. Nivelul cotei impozitului pentru anul fiscal 2026, propunem a fi menținut la 0,2%, **având în vedere faptul că, pentru anul 2026 cota astfel stabilită nu poate fi mai mică decât cea stabilită pentru anul 2025, conform dispozițiilor Legii nr. 239/15.12.2025 (în vigoare de la 18 decembrie 2025).**

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458, alin. (1) din Codul Fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm faptul că, prin Legea nr. 239/2025 au fost abrogate dispozițiile art. 458 alin. (3) Cod fiscal, conform cărora impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1) Cod fiscal.

**Prin Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative au fost abrogate dispozițiile art. 460 alin. (4) și (6), referitoare la clădirile rezidențiale și clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, astfel că în cazul persoanelor juridice putem vorbi doar despre clădiri cu destinație nerezidențială.**

**Impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice**, se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2% - 1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

**Nivelul cotei impozitului pentru anul fiscal 2026, propunem a fi menținut la 1%, având în vedere faptul că, pentru anul 2026 cota astfel stabilită nu poate fi mai mică decât cea stabilită pentru anul 2025, conform dispozițiilor Legii nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.**

**Impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice**, utilizate pentru activități din domeniul agricol, se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

Prin Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative au fost abrogate dispozițiile art. 456, alin. (4) Cod fiscal referitoare la posibilitatea reducerii cu 50% a impozitului pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic.

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții și impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice este prevăzut în Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Ivănești, în limitele și în condițiile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**Impozitul pe terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții**, se stabilește potrivit art. 465 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, luând în calcul suprafața terenului, exprimată în hectare, zona și rangul localității în care este amplasat terenul, conform încadrării făcute de Consiliul Local.

**Impozitul pe terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții aplicabil în anul fiscal 2026 se stabilește luând în calcul nivelul aplicat în anul 2025, indexat cu rata inflației de 5,6%.**

**Impozitul/taxa pe terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, se stabilește potrivit art. 465 alin. 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, luând în calcul suprafața terenului, exprimată în hectare, zona și categoria de folosință a terenului precum și coeficientul de corecție.

**Prin Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative s-au modificat sumele calculate în lei/ha, prevăzute la art. 465, alin. (4) Cod fiscal, aplicabile pentru calculul impozitului/taxe pe teren pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții. Sumele respective au fost majorate de inițiator față de nivelul aplicat în anul 2025 cu aproximativ 78,6%.**

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează pe baza tarifelor aplicabile la respectiva categorie de folosință prevăzută pentru terenurile situate în extravilan, dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții :

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan, potrivit art. 465 alin (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, atât pentru contribuabilii persoane fizice cât și pentru contribuabilii persoane juridice este cel prevăzut, de asemenea, în Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Ivănești, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.**

**Și în acest caz, prin Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative s-au modificat sumele calculate în lei/ha, prevăzute la art. 465, alin. (7) Cod fiscal, aplicabile pentru calculul**

**impozitului/taxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan. Sumele respective s-au majorat față de nivelul aplicat în anul 2025 cu aproximativ 84,4%.**

De asemenea au fost eliminate două categorii de folosință ale terenului, respectiv „Vie până la intrarea pe rod” și „Livadă până la intrarea pe rod” care aveau impozit (0) zero prin Codul fiscal, astfel încât începând cu anul fiscal 2026 vor exista categoriile de folosință „Vie” și „Livadă”, unde vom încadra toate suprafețele de teren cu aceste categorii de folosință. Tot începând cu anul 2026, a fost introdusă categoria de folosință a terenurilor „Plaja folosită pentru activități economice”.

**Consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500% pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu al 3-lea an, conform art. 489, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.**

Pentru anul fiscal 2026, propunem ca pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren să se majoreze cu 200%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite în Regulament, care constituie Anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale aplicabile în anul 2026.

Terenurile nelucrate, se stabilesc prin hotărâre a Consiliului local cu precizarea elementelor de identificare a acestora cât și a proprietarilor. Hotărârea are caracter individual și cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza proceselor-verbale de constatare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziția primarului.

Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii consiliului local.

**Prin Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative se modifică structural sistemul de impozitare în cazul mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică, prevăzute la art. 470, alin. (2) Cod fiscal, în sensul în care impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a motorului și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabel. Excepție de la această regulă fac tractoarele înmatriculate, care se vor impozita pe sistemul vechi.**

**Și în cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO<sub>2</sub> mai mici sau egale cu 50g/km, a fost modificată cota de reducere a impozitului. Astfel, conform noilor prevederi legale de la art. 470 alin. 3, impozitul se reduce de la minimum 50%, la maximum 30%, conform hotărârii Consiliului local. Pentru mijloacele de transport hibride cu emisii de CO<sub>2</sub> peste 50g/km, sumele sunt prevăzute în tabelul de la art. 470, alin. (2) Cod fiscal.**

**De asemenea, pentru autovehiculele acționate electric a fost introdusă obligația de a plăti un impozit în sumă fixă de 40 lei/an.**

**În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote, impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul se stabilește prin aplicarea nivelurilor prevăzute de lege.**

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul se stabilește în sumă fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de masa totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege.

Pentru vehiculele de marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone, prevăzute în Codul Fiscal la art. 470, alin. (5) și (6), se acordă competență autorităților locale să actualizeze impozitul pentru vehicule în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Rata de schimb a monedei euro publicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației este 5,0806 lei, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr. C/2025/4506 publicat la 30 septembrie 2025.

**Cota taxei privind serviciile de reclamă și publicitate datorate conform prevederilor art. 477 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, este cuprinsă între 1% și 3%, și se stabilește de către Consiliul local, în temeiul prevederilor alin. (5) al art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, pentru anul fiscal**

2026, propunem aplicarea cotei de 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

**Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** prevăzută la art. 478 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a fost stabilită pentru anul 2025 în cuantum de 35 lei/m<sup>2</sup>, în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică și în cuantum de 25 lei/m<sup>2</sup>, în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, pentru taxa prevăzută la art. 478 alin. (2), lit. b).

Pentru anul fiscal 2026, propunem indexarea cu rata inflației de 5,6% a nivelului aplicat în anul 2025.

Conform prevederilor art. 481 alin 1 și 2, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare :

- 1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.
- 2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit, după cum urmează:
  - a) până la 2%, pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
  - b) până la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Pentru anul 2026 propunem aplicarea următoarelor cote în cazul impozitului pe spectacole datorat bugetului local:

- 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- 5%, în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior.

**Nivelul taxelor speciale** aplicabile în anul 2026 este prevăzut la Capitolul VIII în **Tabloul** cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Ivănești, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, valorile propuse fiind indexate cu 5,6% față de sumele aplicate în anul 2025 .

Conform prevederilor art. 462 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plata cu anticipație a impozitului /taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Conform prevederilor art. 467 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Conform prevederilor art. 472 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

**Astfel, pentru anul fiscal 2026, bonificația prevăzută la art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2 și art. 472 alin 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se propune în cazul impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport la 10%, atât pentru contribuabilii persoane fizice cât și pentru contribuabilii persoane juridice.**

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin (2) lit. b, alin (4) lit. c, alin. 14 și art. 139, alin. (3), lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ sunem, spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Comunei Ivănești proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale aplicabile în anul fiscal 2026 în forma prezentată.

**Compartiment impozite și taxe,  
Cons. HADARAG MIHAELA**

**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,**  
**PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026**

## I. LEGEA NR. 227/2015 privind CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

<b>CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI</b>				
<b>VALORILE IMPOZABILE</b>				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE				
Art. 457 alin. (2)				
Tipul clădirii	<b>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025</b>		<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026</b>	
	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -		Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</b>	<b>Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire</b>	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</b>	<b>Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire</b>
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110	335	201

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

- Suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corectare aferent rangului localității, care în cazul satului Ivanesti –reședința de comună este IV, iar în cazul satelor componente este V.

#### Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de clădiri	COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2025 ( %)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 ( %)
1	Art. 457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri anexă	0,1%	0,1%
2	Art. 458 alin. (1) clădiri nerezidențiale persoane fizice (0,08-0,2%)	0,2%	0,2%
3	Art. 458 alin. (4) Clădiri nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%	2%

**În cazul clădirilor nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicarea unei cotei de impozitare asupra valorii care poate fi:**

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**În cazul clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Impozitul pe clădiri rezultat se majorează cu **10 %** conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

**Clădire rezidențială**= construcție alcătuită din una sau mai multe camere **folosite pentru locuit**, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

**Clădire nerezidențială** = orice clădire care nu este rezidențială;

**Clădire cu destinație mixtă** = clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

**Clădire-anexă**= clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea

<b>IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b> <b>Art. 460 din Legea NR. 227/2015 privind Codul Fiscal</b>			
<b>Nr. crt</b>	<b>Tipuri de cladiri</b>	<b>COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)</b>	<b>COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)</b>
1.	Art. 460 alin. (2) - clădiri nerezidențiale persoane juridice 0,2% - 1,3%	1 %	1 %
2.	Art. 460 alin. (3) - clădiri nerezidențiale persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%
3.	art. 460 alin (8) din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	5%	5%

- Începând cu data de 1 ianuarie 2026, pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

<b>CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN</b>				
<b>IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII</b> <b>Art. 465 alin. (2)</b>				
<b>Zona în cadrul Localității</b>	<b>Nivelul impozitului/taxei, corespunzător localităților de rangul IV / V aplicat în anul fiscal 2025</b>		<b>Nivelul impozitului/taxei, corespunzător localităților de rangul IV / V aplicabil în anul fiscal 2026</b>	
	<b>Persoane fizice</b>	<b>Persoane juridice</b>	<b>Persoane fizice</b>	<b>Persoane juridice</b>
A	1060 – rang IV	1060 – rang IV	1119 – rang IV	1119 – rang IV
B	637 – rang V	637 – rang V	673 – rang V	673 – rang V

**IMPOZITUL/TAXA \*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN  
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII –  
Persoane fizice**

Art. 465 alin. (4)

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025 - lei/ha**				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026 - lei/ha**			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	42	31			75	56		
2	Pășune	30	28			56	51		
3	Fâneață	30	28			56	51		
4	Vie	67	51			122	94		
5	Livadă	76	67			143	122		
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	39	30			75	56		
7	Teren cu ape	22	20			41	36		
8	Drumuri și căi ferate	0	0			0	0		
9	Neproductiv	0	0			0	0		
10	Plaja folosită pentru activități economice	0	0			41	36		

\*) Începând cu data de 1 ianuarie 2026, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

\*\*) În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective, ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul că 1m<sup>2</sup>=0,0001ha.

- Suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corectie aferent rangului localitatii, care în cazul satului Ivanesti –resedinta de comuna este IV, ZONA A, iar în cazul satelor componente: Blesca, Brosteni, Buscata, Cosca, Cosesti, Fundatura Mare si Fundatura Mica, Hirsoveni, Iezerel, Valea Mare, Ursoaia, Valea Oanei –zona B-este V.
- Impozitul/taxa pe teren rezultat se majorează cu o cotă adițională de 0% conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN  
ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

**Persoane juridice**

**Art. 465 alin. (6)**

lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
		Zona				Zona
0	1	A	B	C	D	
1	Arabil	67	64			112
2	Pășune	33	30			54
3	Fâneață	33	30			54
4	Vie	74	72			129
5	Livadă	74	72			129
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	19	10			22
7	Teren cu apă	2	1			3
8	Drumuri și căi ferate	0	0			0
9	Teren neproductiv	0	0			0
10	Plaja folosită pentru activități economice	-	-			3

- Pentru anul 2026 suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei A / B
- Impozitul/taxa pe teren rezultat se majorează cu o cotă adițională de 0% conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

**Persoane fizice si juridice**

**Art. 465 alin. (7)**

lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
		Zona				Zona
0	1	A	B	C	D	
1	Teren cu construcții	38	33			60
2	Arabil	67	63			112
3	Pășune	33	30			54
4	Fâneață	33	30			54
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	74	72			129

5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0			0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	74	72			129
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0			0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	19	10			22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0			0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	1			3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	42	38			0
9	Drumuri și căi ferate	0	0			0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0	0			0
11	Plaja folosită pentru activități economice	0	0			3

- Suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei A / B
- Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în extravilan rezultat se majorează cu o cotă adițională de 0 % conform art. 489 din Legea 227/2014 privind Codul fiscal

#### CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

**Art. 469 alin. (2)** Consiliul local hotaraste sa acorde reducerea cu 10% a impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol pentru persoanele fizice si juridice care nu înregistreaza restante la 31 decembrie 2025.

Art 469 alin. (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

**Art. 470 alin. (2)**

I. Vehicule înmatriculate	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026				
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta		Lei/200c m <sup>3</sup> sau fracțiune dein aceasta Norma de poluare: Non- euro, E0- E3	Lei/200c m <sup>3</sup> sau fracțiune dein aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200c m <sup>3</sup> sau fracțiune dein aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200c m <sup>3</sup> sau fracțiune dein aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO <sub>2</sub> peste 50 g/Km
1. Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	10		19,5	18,8	17,6	16,5	16,2

2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	11	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	28	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	107	92,7	88,6	82,8	77,8	76,3
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	215	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	434	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7. Autobuze, autocare, microbuze	35	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	44	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4
9. Tractoare înmatriculate	28	30				
<b>II. Vehicule înregistrate</b>						
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	<b>Lei/200cm<sup>3</sup></b>		<b>Lei/200cm<sup>3</sup></b>			
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4		4			
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	7		7			
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	- 64lei/an/vehicul în cazul mopederelor și 32 lei / an - vehicule cu tracțiune animală; -130 lei/an/vehicul pentru restul vehiculelor înregistrate la Primăria comunei Ivanesti și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice.		- 68 lei/an/vehicul în cazul mopederelor și 34 lei / an - vehicule cu tracțiune animală; -137 lei/an/vehicul pentru restul vehiculelor înregistrate la Primăria comunei Ivanesti și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice.			
<b>Art. 470 alin. (3)</b> În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2).						
<b>Art. 470 alin (3<sup>1</sup>)</b> În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.						
<b>Art. 470 alin. (5) și (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>						
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	<b>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025</b>		<b>NIVELURI PENTRU ANUL 2026 conform art. 491, alin. (1') din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal RATA DE SCHIMB A MONEDEI EURO 5,0806 lei/an</b>			
	<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>	<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>		
<b>I. Două axe</b>						
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	169	0	157		
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	169	468	157	437		
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	468	658	437	615		

4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	658	1.492	615	1.392
5. Masa de cel puțin 18 tone	658	1.492	615	1.392
<b>II. Trei axe</b>				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	169	294	157	274
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	294	605	274	564
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	605	785	564	732
732	785	1.210	785	1.128
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.210	1.878	1.128	1.753
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1.210	1.878	1.128	1.753
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.210	1.878	1.128	1.753
<b>III. Patru axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	785	795	732	742
742	795	1.241	795	1.158
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1.241	1.920	1.158	1.839
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.971	2.923	1.839	2.728
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.971	2.923	1.839	2.728
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.971	2.923	1.839	2.728
<b>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</b>	<b>2025 Impozitul, în lei</b>		<b>2026 Impozitul, în lei</b>	
	<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>	<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>
<b>I. 2+1 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	77	0	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	77	174	71	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	174	409	163	381
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	409	529	381	493
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	529	952	493	889
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	952	1.671	889	1.560
9. Masa de cel puțin 28 tone	952	1.671	889	1.560
<b>II. 2+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	164	380	152	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	380	626	356	584
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	626	918	584	859

4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	918	1.092	859	1.036
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.092	1.825	1.036	1.702
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.825	2.531	1.702	2.362
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.531	3.842	2.362	3.587
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.531	3.842	2.362	3.587
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.531	3.842	2.362	3.587
<b>III. 2+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.015	2.804	2.880	2.307
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.804	3.810	2.307	3.191
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.804	3.810	2.617	3.556
<b>IV. 3+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.779	2.472	1.661	2.307
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.472	3.418	2.307	3.191
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.418	5.057	3.191	4.720
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.418	5.057	3.191	4.720
<b>V. 3+3</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.011	1.225	945	1.143
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.225	1.830	1.143	1.707
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.830	2.911	1.707	2.718
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.830	2.911	1.707	2.718
<b>Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule</b>				
<b>Masa totală maximă autorizată</b>	<b>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025</b>		<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026</b>	
	<b>Impozitul, în lei</b>		<b>Impozitul, în lei</b>	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10		11	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46		49	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69		73	
d. Peste 5 tone	88		93	
<b>Art.470 alin.(8) Mijlocul de transport pe apă</b>				
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28		30	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	76		80	
3. Bărci cu motor	283		299	
4. Nave de sport și agrement *)	675		713	
5. Scutere de apă	283		299	
<b>6. Remorhere și împingătoare:</b>				
a) până la 500 CP inclusiv	753		795	
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1.227		1.296	
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.886		1.992	
d) peste 4.000 CP	3.020		3.189	
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	244		258	
<b>8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:</b>				

a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	244	258
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	378	399
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	662	699
*) Criteriile de stabilire a cuantumului impozitului vor fi prevăzute în normele metodologice de aplicare a prezentului cod.		

- Impozitul pe mijloacele de transport rezultat se majorează cu o cotă adițională de **10 %** conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

#### CAPITOLUL V – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv		7	7
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv		8	8
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv		10	11
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv		14	15
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv		18	19
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>		18 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	19 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).			
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	17 lei	18 lei
Art.474 alin.(5)	1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă 2) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă – <b>în regim de urgență</b>	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții  -	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții  <b>0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții + 100 lei</b>
Art.474 alin.(6)	1) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) 2) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) – <b>în regim de urgență</b>	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.  -	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.  <b>1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente + 250 lei</b>
Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale

<b>Art.474 alin.(9)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
<b>Art.474 alin.(10)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	10 lei /mp. foraje 12 lei/ mp. excavari	11 lei /mp. foraje 13 lei/ mp. excavari
<b>Art.474 alin.(12)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
<b>Art.474 alin. (13)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
<b>Art. 474 alin. (14)</b>	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
<b>Art.474 alin.(15)</b>	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Taxa avizare lucrari de racordare si bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	14 lei, inclusiv, pentru fiecare racord  56 lei	15 lei, inclusiv, pentru fiecare racord  59 lei
<b>Art.474 alin.(16)</b>	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10 lei	11 lei
<b>Art. 475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități</b>			
<b>Art.475 alin (1)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22 lei	23 lei
<b>Art.475 alin.(2)</b>	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	88 lei/buc. - atestat de producător 62 lei – viza anuală 60 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	93 lei/buc. - atestat de producător 65 lei – viza anuală 63 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol

<b>Art.475 alin.(3)</b>	<p>Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p> <p>a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;</p> <p>b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.</p>	<p>Restaurante – clasa cod CAEN 5530 – 1.192 lei</p> <p>Baruri – clasa cod CAEN 5630 – 447 lei</p> <p>932 – Activitati recreative si distractive 447 lei</p> <p>Clasa Cod CAEN 4711 ( comert cu amanuntul in magazine nespecializate cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi, tutun) – 299 lei</p> <p>Alte activitati – 89 lei</p>	<p>Restaurante – clasa cod CAEN 5530 – 1.259 lei</p> <p>Baruri – clasa cod CAEN 5630 – 472 lei</p> <p>932 – Activitati recreative si distractive 472 lei</p> <p>Clasa Cod CAEN 4711 ( comert cu amanuntul in magazine nespecializate cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi, tutun) – 316 lei</p> <p>Alte activitati – 94 lei</p>
-------------------------	--	---	---

## CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

### ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

<b>Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate</b>	<b>COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2025</b> % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA	<b>COTA APLICABILA PENTRU ANUL FISCAL 2026</b> % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3 %	3%

\* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

<b>Art.478 alin.(2)</b>	<b>Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:</b>	<b>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026</b>
		- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -	- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	35	37
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	25	26

- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzută de art.477 și art.478 din Legea 227/2015 se majorează cu 0 % conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

## CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICATĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2026 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5 %	5%

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local al COMUNEI IVANESTI;
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la Compartimentul Impozite și Taxe Locale Ivanesti, privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE			
Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2025 -lei-	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026 -lei-
<b>Art.484 alin.(2)</b>	Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției (edificată fără autorizație de construire)	0,5% din valoarea impusă la Compartimentul Impozite și Taxe Locale	0,5% din valoarea impusă la Compartimentul Impozite și Taxe Locale
	Taxa pentru eliberarea certificatului de autodemolare clădire/construcție (fără autorizație de desființare)	0,1% din valoarea impusă la Compartimentul Impozite și Taxe Locale	0,1% din valoarea impusă la Compartimentul Impozite și Taxe Locale
	Taxa adeverință pentru lucrări care nu necesită autorizație de construire, conform art. 11 din Legea nr.50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în cazul în care se solicită de către persoanele juridice, acordul diverselor lucrări la clădiri/construcții cu alte funcțiuni decât cele de clădiri rezidențiale și anexe la clădiri rezidențiale	1% din valoarea declarată prin devizul estimativ, care este obligatoriu să se prezinte odată cu cererea de executare a lucrărilor fără autorizație de construire	1% din valoarea declarată prin devizul estimativ, care este obligatoriu să se prezinte odată cu cererea de executare a lucrărilor fără autorizație de construire

	Taxa pe perioada ocupării domeniului public sau privat municipal pentru executarea lucrărilor de branșamente, racorduri și extinderi de rețele edilitare subterane, de către persoane fizice/juridice cu excepția regiilor autonome de subordonare locală	12 lei/ ml /zi pt.persoane juridice 2 lei/ml /zi pt. persoane fizice	13 lei/ ml /zi pt.persoane juridice 2 lei/ml /zi pt. persoane fizice
<b>Art.484 alin.(3)</b>	1)Taxă aviz de oportunitate 2)Taxa mediatizare documentație PUZ  3)Taxa mediatizare documentație PUD  4)Taxa pentru eliberarea Adresei Anexa 3A  5)Taxa adeverință categoria de folosință a imobilelor în teritoriu intravilan	- 131 lei  64 lei  6 lei  6 lei	100 lei 138 lei  68 lei  6 lei  6 lei
<b>Art. 484</b>	Taxă pentru descărcarea de sarcina arheologică - lei/mp săpătură - lei/pagină elaborare documente	8 lei/mp săpătură 45 lei/pagină elaborare documente	8 lei/mp săpătură 48 lei/pagină elaborare documente

**CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE**

	<b>Denumirea taxei</b>	<b>NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2025</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026</b>
<b>Art. 486</b>	Taxa anuala pentru vehicule agricole ( combine, cositori) si tractoare neinmatriculate	40 lei	50 lei
	Taxa eliberare certificate inregistrare moped	59 lei	65 lei
	Taxa anuala iluminat public	21 lei	30 lei / gospodarie
	Taxa lunara salubritate p.f Taxa lunara salubritate SC, II, IF, PFA, filiale si sucursale puncte de lucru	Conform Hotararii Consiliului Local	Conform Hotararii Consiliului Local
	Taxa pentru serviciul de distributie apa potabila in reseaua publica comuna Ivanesti Taxa pentru canalizare epurare menajera comuna Ivanesti	5 lei / mc 5 lei / mc – persoane fizice 10 lei / mc - persoane juridice	8 lei / mc – persoane fizice 10 lei / c – persoane juridice 8 lei / mc – persoane fizice 10 lei / mc – persoane juridice
	Taxa pentru debranșare /rebranșare serviciu apa	-	200 lei
	Taxa anuala protectie civila	5 lei / gospodarie	10 lei / gospodarie
	Taxa acces carute targ saptamanal	3 lei	5 lei

Taxa oficiere casatorie zile nelucratoare / sarbatori legale	59 lei	100 lei
Taxa desfacere casatorie pe cale administrativa	593 lei	626 lei
Taxă cheltuieli executare silită	16 lei	25 lei
Taxa comisie locala constatare sesizari fond funciar suprafete teren intrav. / extrav.	59 lei	65 lei
Taxa inregistrare contracte arenda Taxa inregistrare acte aditionale contracte de arenda	30 lei 10 lei/contract arenda	35 lei 15 lei/contract arenda
Taxa acces auto piata si targ saptamanal :	10 lei	15 lei
- autoturisme cu 5 / 7 locuri		
- autoutilitare cu masa pana la 3.5 tone	20 lei	25 lei
- autoutiliare ca masa peste 3,5 tone	30 lei	35 lei
- Acces producatori / vanzatori produse agricole ( verdeturi, lactate, oua, seminte, legume ) piata si targ saptamanal	5 lei	10 lei
Taxa eliberare certificate fiscal – termen 2 zile lucratoare	5 lei	10 lei
Taxa pentru eliberarea unor formulare / adeverinte de rol agricol/ copii planuri / schite	5 lei	10 lei
Taxa Conventie utilizare teren	-	10 lei
Taxa eliberare Anexa 24 – dezbatere succesiune – termen 3 zile lucratoare	25 lei	30 lei
Taxa inchiriere utilaje din dotarea primariei	Conform hotararii consiliului local	Conform hotararii consiliului local
<b>Art. 486 alin.(2)</b>		
Taxa de ocupare/utilizare temporară a domeniului public	10 lei/mp./zi	50 lei /zi

**CAPITOLUL X - SANCTIUNI**

<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE</b>		
	<b>NIVELURILE APLICATE PENTRU ANUL 2025</b>	<b>NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2026</b>
<b>Art.493 alin.(3)</b>	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 74 lei la 295 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 295 lei la 735 lei.
<b>Art.494 alin.(4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 343 lei la 1.666 lei.
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>		
	<b>NIVELURILE APLICATE PENTRU ANUL 2025</b>	<b>NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2026</b>
<b>Art.494 alin.(5)</b>	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:
	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.116 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 lei.	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 256 lei la 1.178 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 1.178 lei la 2.940 lei.
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.373 lei la 6.665 lei.

**Presedinte de sedinta,  
Consilier,**

Ivanesti,  
**Contrasemneaza,  
Secretarul general al comunei,  
jrs. Cozma Ovidiu**

**Intocmit, cons. Hadarag Aurelia Mihaela**