



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA IVĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737300 – IVĂNEȘTI - Telefon/fax: 0235/340506

Nr. 270 / 26.01.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor privind finanțarea investiției

“Actualizare Plan urbanistic general si Regulament local de urbanism al Comunei Ivănești, județul Vaslui”, proiect derulat prin Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei

Având in vedere referatul de aprobare intocmit de primarul comunei Ivanesti din care rezulta necesitatea si oportunitatea emiterii unei hotarari privind finanțarea investiției “Actualizare Plan urbanistic general si Regulament local de urbanism al Comunei Ivănești, județul Vaslui”, proiect derulat prin Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei, raportul compartimentului de specialitate si raprotul comisiei din cadrul consiliului local ;

Tinand cont de adresa Consiliului Judetean Vaslui nr. 43/27103/27104(RU) din 15.01.2024, inregistrata la Primaria comunei Ivănești, judetul Vaslui cu nr. 106 din 15.01.2024, prin care se solicita emiteria unei hotarari in vederea aprobarii indicatorilor privind finanțarea investiției “Actualizare Plan urbanistic general si Regulament local de urbanism al Comunei Ivănești, județul Vaslui”;

În conformitate cu prevederile :

- H.G. nr. 1137/16.11.2023 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism;
- Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006 cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) si art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Ivănești, județul Vaslui, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă investitia “Actualizare Plan urbanistic general si Regulament local de urbanism al Comunei Ivănești, județul Vaslui”.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Actualizare Plan urbanistic general si Regulament local de urbanism al Comunei Ivănești, județul Vaslui”, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aproba finantarea investitiei *“Actualizare Plan urbanistic general si Regulament local de urbanism al Comunei Ivănești, județul Vaslui”*, proiect derulat prin Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei.

Art. 4. Primarul comunei Ivănești împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Un exemplar de pe prezenta se va comunica la :

- Institutia Prefectului - județul Vaslui;
- Primarul comunei Ivanesti ;
- Compartiment Urbanism / Compartiment Contabilitate
- Se va afisa si publica la www.comunaivanesti.ro

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 31.01.2024, cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ, cu un numar de voturi „pentru”, voturi „împotriva” și „abțineri” din totalul de consilieri locali în funcție si consilieri locali prezenti la sedinta.

Ivanesti, 26 .01.2024

**Initiator ,
Primar ,
dr. Vasile NOVAC**

**Avizat de legalitate,
Secretarul general al comunei,
jrs. Ovidiu COZMA**

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA IVĂNEȘTI
P R I M A R

Nr. 270 / 26.01.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind
aprobarea indicatorilor privind finantarea investitiei
“Actualizare Plan urbanistic general si Regulament local de urbanism
al Comunei Ivănești, județul Vaslui”,
proiect derulat prin Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei

Doamnelor și domnilor,

Proiectul de hotarare initiat are in vedere prevederile *H.G. nr. 1137/16.11.2023* privind aprobarea *Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finantarea elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanis*, respectiv art. 5 din aceste norme.

De asemenea, s-a tinut cont de adresa Consiliului Judetean Vaslui nr. 43/27103/27104(RU) din 15.01.2024, inregistrata la Primaria comunei Ivănești, judetul Vaslui cu nr. 106 din 15.01.2024, prin care se solicita emiterea HCL in vederea aprobarii indicatorilor tehnico-economici privind finantarea investitiei *“Actualizare Plan urbanistic general si Regulament local de urbanism al Comunei Ivănești, județul Vaslui”*.

Dupa receptionarea de catre beneficiar a P.U.G.-ului si a R.L.U., intreaga documentatie se va supune avizarii organismelor teritoriale interesate pentru obtinerea Avizului Unic al Consiliului Judetean Vaslui.

Aprobarea P.U.G. si a R.L.U. se realizeaza prin hotararea consiliului local, conform art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificarile si completarile ulterioare, care, la alin. (1) prevede urmatoarele: *„Primarii municipiilor, orașelor și comunelor vor lua măsuri pentru elaborarea și/sau actualizarea documentațiilor de urbanism și le vor supune spre aprobare consiliilor locale, municipale, orașenești și comunale și, respectiv, Consiliului General al Municipiului București, după caz”*.

Tinand seama de prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) si art. 196 alin. (1) lit. „a”din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea proiectului de hotarare in scris pe ordinea de zi, in forma prezentata.

Primar,
Dr. Vasile NOVAC

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA IVĂNEȘTI
COMPARTIMENT URBANISM

Cod poștal - 737300 – IVĂNEȘTI – Telefon/fax: 0235/340506

Nr. 271 / 30.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre - *aprobarea indicatorilor privind finanțarea investiției*
“Actualizare Plan urbanistic general si Regulament local de urbanism al Comunei Ivănești, județul Vaslui”, proiect derulat prin Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei

Proiectul de hotarare a fost initiat de primarul comunei Ivănești si are la baza adresa Consiliului Judetean Vaslui nr. **43/27103/27104(RU)** din **15.01.2024**, inregistrata la Primaria comunei Ivănești, judetul Vaslui cu nr. **106** din **15.01.2024**, prin care se solicita emiterea HCL al comunei Ivanesti in vederea intocmirii cererii de finantare, privind *finantarea elaborării si/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism*, cat si *Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finantarea elaborării si/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism*, aprobate prin H.G. nr. 1137/16.11.2023.

In fundamentarea proiectului de hotarare s-a tinut seama si de prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificarile ulterioare, cat si de cele ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si de actualizare a documentatiilor de urbanism din 26.02.2016, cu modificarile si completarile ulterioare. Avizele si acordurile de specialitate se emit de organisme abilitate, conform prevederilor legale. Dupa receptionarea de catre beneficiar a P.U.G.-ului si a R.L.U., intreaga documentatie se va supune avizarii organismelor teritoriale interesate pentru obtinerea Avizului Unic al Consiliului Judetean Vaslui.

Aprobarea P.U.G. si a R.L.U. se realizeaza prin hotararea consiliului local, conform art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată si art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit. "e" si art. 196 alin. (1) lit. "a", alin. (4) lit. "a" din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere cele de mai sus precizate propun adoptarea proiectului de hotarare in scris pe ordinea de zi, in forma prezentata de initiator.

Compartiment Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
cons. Ciovcicu Coca Antoaneta