

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA IVANESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr. 05 / 2026

Privind dezmembrarea unui teren, proprietate privata a Comunei Ivanesti, situat
in intravilanul comunei Ivanesti, judetul Vaslui

Avand in vedere referatul de aprobare al primarului comunei Ivanesti din care rezulta necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind dezmembrarea unui teren, proprietate privata a Comunei Ivanesti, situat in intravilanul comunei Ivanesti, judetul Vaslui, raportul compartimentului de specialitate si raportul comisiei din cadrul consiliului local;

Tinand cont de :

- referatul de admitere eliberat de OCPI Vaslui;
- extrase de plan cadastral de carte funciara, planuri de amplasament si delimitare si de incadrare in zona cu propunerea de dezlipire scara 1:2000;

In conformitate cu prevederile :

- art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidentele de cadastru si carte funciara,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit. "g" si art. 196 alin.(1) lit.,a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Ivanesti, judetul Vaslui, adopta prezenta

HOTARARE :

Art.1. (1) Se aproba dezmembrarea imobilului – teren, proprietate privata a Comunei Ivanesti, situat in sat Ivanesti, Comuna Ivanesti, intravilan, identificat cu numar cadastral 70102 , in suprafata totala de 6031 mp, in doua loturi, dupa cum urmeaza :

a) lotul nr.1 – NC 73702 - suprafata măsurată de 1900 mp – categoria de folosință curti constructii;
b) lotul nr.2 – NC 73703 - suprafata măsurată de 4131 mp – categoria de folosință curti constructii ;

(2) Se insuseste documentatia cadastrala pentru terenul prevazut la alin.(1), intocmita de persoana fizica autorizata OCPI Vaslui, conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. 3 Un exemplar de pe prezenta se va comunica la :

- Institutia Prefectului – judetul Vaslui ;
- Primarul comunei Ivanesti ;
- OCPI Vaslui ;
- Se va afisa si publica la www.comunaivanesti.ro

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 30 .01.2026, cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ, cu un numar de ...12... voturi „pentru”, voturi „împotrivă” și „abțineri” din totalul de consilieri locali în funcție si12... consilieri locali prezenti la sedinta.

Ivanesti, 30 ianuarie 2026

Presedinte de sedinta,

Consilier ,
Chiriac Samir

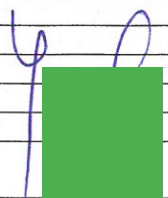


Contrasemneaza,
Secretarul general al comunei,
jrs. Cozma Ovidiu



**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 05/2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	30/01/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	11/02/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	10/02/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	30/01/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾/...../2026	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	30/01/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”